

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,**  
**ГОРОД РЕВДА, ул. К. Либкнехта, д. 58**  
**ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**  
**по вопросу выбора управляющей организации многоквартирного дома**

«26» ноябрь 2017г.

г. Ревда

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания г. Ревда, ул. К. Либкнехта, д. 58

Дата проведения общего собрания «26» ноябрь 2017 года 10 26.11.2017

Общее собрание проводится по инициативе

Сажонова СВ 66AE 712266, кв. № 13  
 и Ковалева АИ 66AE 237635, кв. № 53

(собственника(ов) помещения(ий) № \_\_, № \_\_ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

**На общем собрании присутствуют собственники\*:**

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов, кв.м	Подпись
1.	<u>Супруменко Ирина Анатольевна</u>		<u>~ 4</u>	<u>66 AE ~ 467398</u>	<u>57,2</u>	<u>[Подпись]</u>
2.	<u>Водопьянова Екатерина Александровна</u>		<u>~ 12</u>	<u>66 AE ~ 971406</u>	<u>57,8</u>	<u>[Подпись]</u>
3.	<u>Хабарова Зинаида Михайловна</u>		<u>~ 10</u>	<u>договор ~ 5 от 26.12.1994</u>	<u>58,9</u>	<u>[Подпись]</u>
4.	<u>Сажонова Екатерина Валерьевна</u>		<u>~ 13</u>	<u>66 AE ~ 712266</u>	<u>49,1</u>	<u>[Подпись]</u>
5.	<u>Козоринка капитан Николайевич</u>		<u>~ 15</u>	<u>договор ~ 96 от 22.02.1995</u>	<u>30,3</u>	<u>[Подпись]</u>
6.	<u>Тихомиров Олег Васильевич</u>		<u>~ 2</u>	<u>66 AE ~ 225737</u>	<u>58,5</u>	<u>[Подпись]</u>
7.	<u>Василенко Дмитрий Юрьевич</u>		<u>~ 25</u>	<u>66 AB 356533 от 20.02.2004</u>	<u>61,0</u>	<u>[Подпись]</u>
8.	<u>Васюков Леонид Иванович</u>		<u>~ 24</u>	<u>66 AT 945570</u>	<u>29,7</u>	<u>[Подпись]</u>

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов, кв.м	Подпись
9.	Русинова Екатерина Владимировна		~26	66 АВ 669056	44,1	
10	Заминяковский Анатолий Борисович		~33	66 АВ ~194144 от 19.04.2006	30,3	
11	Тарико Татьяна Алексеевна		~34	66 АВ ~234689 от 31.05.2001	44,0	
12	Шаурикова Людмила Петровна		~32	договор ~205 от 18.03.1992	60,5	
13	Другова Ирина Евгеньевна		~37	66 АМ ~125480 от 25.11.2013	43,9	
14	Затерина Татьяна Павловна		~38	66 АТ ~469533 28.11.2008	60,4	
15	Уткина Надежда Валентиновна		~35	Выписка ЕГРН ~66/018/557/2017 1597 от 25.09.2017	60,7	
16	Уткина Юлия Валерьевна		~44	66 АМ 260920 от 18.03.2014	49,7	
17	Котельникове Зинаида Кирилловна		~50	договор 658 от 11.04.1994	29,5	
18	Муцаинова Касима Хасановна		~52	договор ~647 от 31.10.1997	50,0	
19	Полыновский Ольга Леонидовна		~57	66 АМ ~260299 от 25.02.2014	59,4	
20	Гарипова Фасахат		~55	66 АВ 669964 от 12.09.2002	59,8	
21	Рудakov Сергей Сергеевич		~56	66 АД 432122 от 23.06.2010	51,4	

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов, кв.м	Подпись
22	Бандурка Наталья Викторовна		н 14	66 АБ 158372 от 06.04.2006	60,2	
23	Петренко Елена Георгиевна		н 13	66 АБ н 296792 от 03.08.2006	60,9	
24	Козорин Игорь Валерьевич		н 17	66 АБ 296896 от 08.08.2006	44,2	
25	Козорин Валерий Васильевич		н 29	готовок 162 от 27.02.1997	60,7	Козорин
26	Бряншищевы Татьяна Александровна		н 48	готовок 413 от 08.10.1999	49,9	
27	Сороговников Николай Васильевич		н 16	66 АБ 938081 от 23.01.2003	40,8	
28	Инокентьева Мария Евгеньевна Радионовна		н 41	66 АЕ 467476 от 14.08.2012	59,7	
29	Масюткина Людмила Валентиновна		н 45	готовок н 393 от 31.05.1996	58,2	
30	Зубарь Юлия Павловна		н 49	66 АЕ 227966 от 26.03.2012	57,6	Зубарь
31	Добрянина Анна Вениаминовна		н 9	66 АЕ 467168 от 03.08.2012	49,2	
32	Краснова Тамара Александровна		н 11	готовок 74 от 15.01.1997	29,6	Краснова
33	Колесова Анастасия Ивановна		н 53	66 АБ 837635 от 02.11.2005	57,5	
34	Мешин Олег Сергеевич		43	66 АД 178516 от 02.03.13	59,8	



Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 3765,30 кв. м, в том числе 2648,2 кв.м площадь жилых помещений, из них: находящихся в частной собственности 3597,9 кв.м, в муниципальной собственности 167,4 кв.м, площадь нежилых помещений - 1117,1 кв.м,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3765,3

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Ревда, ул. К. Либкнехта, д. 58 кв. 13

Подведение итогов голосования проводилось с «17» ноября 2017 г с 10.00 по «26» ноября 2017 г. до 20.00 по адресу: г. Ревда, ул. К. Либкнехта, д. 58, кв. 13

В заочном голосовании приняли участие 41 собственников, обладающих 2017,3 количеством голосов (кв.м), что составляет 53,57 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ул. К. Либкнехта, д. 62,
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Расторжение договора управления с ООО «ЖСК».
4. Выбор управляющей организации многоквартирного дома ул. К. Либкнехта, д. 62.
5. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор уполномоченного лица для взаимодействия с управляющей организацией.
7. Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях.

#### **По вопросу №1 повестки дня**

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ул. К. Либкнехта, д. 58,

председателя собрания	Сазонову Екатерину Валерьевну (кв.13)
секретаря собрания	Коневу Асю Ивановну (кв.53)
счетную комиссию в составе:	Краснову Тамару Александровну (кв.11)
	Кожевникову Зулейху Кимовну (кв.50)
	Мунасипову Насиму Хасановну (кв.52)

#### **РЕШИЛИ:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания	Сазонову Екатерину Валерьевну (кв.13)
секретаря собрания	Коневу Асю Ивановну (кв.53)
счетную комиссию в составе:	Краснову Тамару Александровну (кв.11)
	Кожевникову Зулейху Кимовну (кв.50)
	Мунасипову Насиму Хасановну (кв.52)

#### **Результаты голосования:**

«ЗА» 2017,3 количество голосов (кв.м), что составляет 53,58 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

#### **По вопросу №2 повестки дня**

Утверждение места хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в управляющей организации ООО «Уют», (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в управляющей организации ООО «Уют», (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург)

#### **Результаты голосования:**

«ЗА» 2017,3 количество голосов (кв.м), что составляет 53,58 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

#### **По вопросу №3 повестки дня**

Расторжение договора управления с ООО «ЖСК»

#### **РЕШИЛИ:**

Расторгнуть договор управления с ООО «ЖСК»

#### **Результаты голосования:**

«ЗА» 2017,3 количество голосов (кв.м), что составляет 53,58 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

### По вопросу №3 повестки дня

Выбрать управляющей организации ООО «Уют»

РЕШИЛИ:

Выбрать управляющей организации ООО «Уют» (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург)

Результаты голосования:

«ЗА» 2017,3 количество голосов (кв.м), что составляет 53,58 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

### По вопросу №4 повестки дня

Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом

РЕШИЛИ:

Утвердить проекта договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

«ЗА» 2017,3 количество голосов (кв.м), что составляет 53,58 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

### По вопросу №5 повестки дня:

Выбор уполномоченного лица для взаимодействия с управляющей организацией

РЕШИЛИ:

Выбрать Сазонову Е.В. уполномоченным лицом для взаимодействия с управляющей организацией

Результаты голосования:

«ЗА» 2017,3 количество голосов (кв.м), что составляет 53,58 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

### По вопросу № 6 повестки дня:

Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях.

РЕШИЛИ:

Собственникам информацию необходимо размещать на информационных щитах

Результаты голосования:

«ЗА» 2017,3 количество голосов (кв.м), что составляет 53,58 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

### Приложения к протоколу\*\*:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на л.
2. Сообщение о проведении собрания - на 1л.
3. Реестр вручения сообщений — на л.
6. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования) — на л.

Председатель общего собрания Сазонова Е.В. (Сазонова) (кв. 13) « 26 » 11 20 17 г.  
Секретарь общего собрания Конева А.И. (Конева) (кв. 53) « 26 » 11 20 17 г.  
Счетная комиссия: Краснова Т.А. (Краснова) (кв. 11) « 26 » 11 20 17 г.  
Кожевникова З.К. (Кожевникова) (кв. 50) « 26 » 11 20 17 г.  
Мунасипова Н.Х. (Мунасипова) (кв. 52) « 26 » 11 20 17 г.