

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,**  
**ГОРОД РЕВДА, ул. Жуковского, д. 11**  
**ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**  
**по вопросу выбора управляющей организации многоквартирного дома**

г. Ревда

« 29 » декабря 2017г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания г. Ревда, ул. Жуковского, д. 11

Дата проведения общего собрания « 29 » декабря 2017 года

Общее собрание проводится по инициативе

Самосусевова Верелихаевна, кв. № 3 66AB 439837

и \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_

(собственника(ов) помещения(ий) № \_\_, № \_\_ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

**На общем собрании присутствуют собственники\*:**

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов, кв.м	Подпись
1.	Самосусевова Вера Михайловна		3	66AB 439837 от 12.11.07	46,8	
2.	Башина Надежда Алексеевна		5	договор от 03.02.98	38,6	
3.	Зенова Марина Борисовна		8 1	66AD 550998 от 19.11.10	1/2 46,7	
4.	Шмелев Михаил Борисович		8 1	66AB 644017 от 04.02.05	1/2 46,7	
5.	Карнова Надежда Александровна		7	66AD 435128 от 13.09.11	37,5	
6.	Еремеева Нина Сидоровна		11	договор от 30.05.95	46,6	
7.	Чащина Наталья Александровна		9	66AJ 258740 от 25.12.13	55,9	
8.	Чащина Роза Байраковна		13	66AD 084725 от 26.02.10	55,9	



Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 762,6 кв. м. в том числе 762,6 кв.м площадь жилых помещений, из них: находящихся в частной собственности 706,6 кв.м. в муниципальной собственности 56 кв.м. площадь нежилых помещений - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 762,6

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Ревда, ул. Жуковского, д. 11 кв.3

Подведение итогов голосования проводилось с «29» декабря 2017г с 18.00 по «29» декабря 2017 г. до 20.00 по адресу: г.Ревда, ул.Жуковского, д. 11, кв.3

В заочном голосовании приняли участие 12 собственников, обладающих 475,7 количеством голосов (кв.м), что составляет 62,38 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ул.Жуковского, д. 11,
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Расторжение договора управления с ООО «ЖСК».
4. Выбор управляющей организации многоквартирного дома ул.Жуковского, д. 11.
5. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор уполномоченного лица для взаимодействия с управляющей организацией.
7. Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях

#### **По вопросу №1 повестки дня**

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ул.Жуковского, д. 11,

председателя собрания

Самосушева Вера Михайловна (кв.3)

секретаря собрания

Гайсина Роза Байрамовна (кв.13)

счетную комиссию в составе:

Самосушева Вера Михайловна (кв.3)

Гайсина Роза Байрамовна (кв.13)

Рогожникова Светлана Валерьевна (кв.2)

#### **РЕШИЛИ:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания

Самосушева Вера Михайловна (кв.3)

секретаря собрания

Гайсина Роза Байрамовна (кв.13)

счетную комиссию в составе:

Самосушева Вера Михайловна (кв.3)

Гайсина Роза Байрамовна (кв.13)

Рогожникова Светлана Валерьевна (кв.2)

#### **Результаты голосования:**

«ЗА» 475,7 количество голосов (кв.м), что составляет 62,38 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

#### **По вопросу №2 повестки дня**

Утверждение места хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в управляющей организации ООО «Уют», (адрес: **620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург**

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в управляющей организации ООО «Уют», (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург)

#### **Результаты голосования:**

«ЗА» 475,7 количество голосов (кв.м), что составляет 62,38 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

#### **По вопросу №3 повестки дня**

Расторжение договора с ООО «ЖСК»

#### **РЕШИЛИ:**

Расторгнуть договор управления с ООО «ЖСК»

Результаты голосования:

«ЗА» 475,7 количество голосов (кв.м), что составляет 62,38 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По вопросу №4 повестки дня**

Выбрать управляющей организации ООО «Уют»

РЕШИЛИ:

Выбрать управляющей организации ООО «УЮТ» (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 п/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург)

Результаты голосования:

«ЗА» 475,7 количество голосов (кв.м), что составляет 62,38 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По вопросу №5 повестки дня**

Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом

РЕШИЛИ:

Утвердить проекта договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

«ЗА» 475,7 количество голосов (кв.м), что составляет 62,38 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По вопросу №6 повестки дня:**

Выбор уполномоченного лица для взаимодействия с управляющей организацией

РЕШИЛИ:

Выбрать Самосуснев уполномоченным лицом для взаимодействия с управляющей организацией

Результаты голосования:

«ЗА» 475,7 количество голосов (кв.м), что составляет 62,38 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По вопросу № 7 повестки дня:**

Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях.

РЕШИЛИ:

Собственникам информацию необходимо размещать на информационных щитах

Результаты голосования:

«ЗА» 475,7 количество голосов (кв.м), что составляет 62,38 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников

помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Приложения к протоколу\*\*:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 1 л.

2. Сообщение о проведении собрания - на 1 л.

3. Реестр вручения сообщений — на 1 л.

6. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования) — на 12 л.  
Председатель общего собрания Самосуснев В.М. (кв. 3) «28» 12 20 17 г.

Секретарь общего собрания Тайссина Р.В. (кв. 13) «28» 12 20 17 г.

Счетная комиссия: Самосуснев В.М. (кв. 3) «28» 12 20 17 г.

Тайссина Р.В. (кв. 13) «28» 12 20 17 г.

Тоголеникова С.В. (кв. 1) «28» 12 20 17 г.