

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД РЕВДА, ул. Азина, д. 82
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу выбора управляющей организации многоквартирного дома

г. Ревда

«29» декабря 2017г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания г. Ревда, ул. Азина, д. 82

Дата проведения общего собрания «29» декабря 2017 года

Общее собрание проводится по инициативе

Вариса Владимирова Тихомирова М.В. кв. № 10 66 АВ 439464
 Екатерина Васильевна Тухтешкина Е.В. кв. № 12 66 АВ 351169
 (собственника(ов) помещения(ий) № __, № __ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

На общем собрании присутствуют собственники*:

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов, кв.м	Подпись
1.	Вариса Владимирова Тихомирова М.В.	паспорт 6509 84328	10	Свидетельство о гос. рег. члн краев. 66 АВ 439464	46.6	Вариса
2.	Тухтешкина Е.В.	паспорт 6504 840041	12	Свидетельство о гос. рег. члн краев. 66 АВ 351169	46.5	Тухтешкина
3.	Тухтешкина Е.В.	паспорт 6502 275826	2	Свидетельство о рег. стр. краев. 66 АВ 593228	36.8	Тухтешкина
4.	Тухтешкина Е.В.	паспорт 9803 890822	1	Свидетельство о рег. стр. краев. 66-66/018-66/018-300/2016-3944-2	46.7	Тухтешкина
5.	Тухтешкина Е.В.	паспорт 6504 10295	3	66:21:010/044:044-66/018/2017-2, 07.12.2017	46.6	Тухтешкина
6.	Тухтешкина Е.В.	паспорт 05.04 246944	4	Свидетельство 66 АВ 849402	46.7	Тухтешкина
7.	Тухтешкина Е.В.	паспорт 0502 069493	6.	договор 370	40.9	Тухтешкина
8.	Тухтешкина Е.В.	паспорт 6514 845451	8	договор 114 66-66/018-66/018/300/2015-07.12.2017	36.7	Тухтешкина

[illegible]

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 515,8 кв. м, в том числе 515,8 кв.м площадь жилых помещений, из них: находящихся в частной собственности 515,8 кв.м, в муниципальной собственности 0 кв.м, площадь нежилых помещений - 0 кв.м, общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 515,8

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Ревда, ул. Азина, д. 82, кв.10

Подведение итогов голосования проводилось с «29» декабря 2017г с 18.00 по «29» декабря 2017г до 20.00 по адресу: г.Ревда, ул. Азина, д. 82, кв.10.

В заочном голосовании приняли участие 12 собственников, обладающих количеством голосов 515,8 (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ул. Азина, д. 82,
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Расторжение договора управления с ООО «ЖСК».
4. Выбрать управляющей организации ООО «Уют».
5. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор уполномоченного лица для взаимодействия с управляющей организацией.
7. Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях.

По вопросу №1 повестки дня

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ул. Азина, д. 82,

председателя собрания	Ляпкину Ларису Владимировну	(кв.10)
секретаря собрания	Густилину Екатерину Васильевну	(кв.12)
счетную комиссию в составе:	Ляпкину Ларису Владимировну	(кв.10)
	Густилину Екатерину Васильевну	(кв.12)
	Хаснутдинова Завзея Ахметовна	(кв.2)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:	
председателя собрания	Ляпкину Ларису Владимировну (кв.10)
секретаря собрания	Густилину Екатерину Васильевну (кв.12)
счетную комиссию в составе:	Ляпкину Ларису Владимировну (кв.10)
	Густилину Екатерину Васильевну (кв.12)
	Хаснутдинова Завзея Ахметовна (кв.2)

Результаты голосования:

«ЗА» 515,8 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №2 повестки дня

Утверждение места хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в управляющей организации ООО «Уют», (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в управляющей организации ООО «Уют», (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург)

Результаты голосования:

«ЗА» 515,8 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №3 повестки дня

Расторжение договора управления с ООО «ЖСК».

РЕШИЛИ:

Расторгнуть договор управления с ООО «ЖСК»

Результаты голосования:

«ЗА» 515.8 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №4 повестки дня

Выбрать управляющей организации ООО «Уют»

РЕШИЛИ:

Выбрать управляющей организации ООО «УЮТ» (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург)

Результаты голосования:

«ЗА» 515.8 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №5 повестки дня

Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом

РЕШИЛИ:

Утвердить проекта договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

«ЗА» 515.8 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №6 повестки дня:

Выбор уполномоченного лица для взаимодействия с управляющей организацией

РЕШИЛИ:

Выбрать Исупов Е.В. уполномоченным лицом для взаимодействия с управляющей организацией

Результаты голосования:

«ЗА» 515.8 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу № 7 повестки дня:

Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях.

РЕШИЛИ:

Собственникам информацию необходимо размещать на информационных щитах

Результаты голосования:

«ЗА» 515.8 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Приложения к протоколу**:

1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 1 л.

2.Сообщение о проведении собрания - на 1 л.

3.Реестр вручения сообщений — на 1 л.

6. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования) — на 12 л.

Председатель общего собрания Исупов А.В. (кв. 10) «18» 12 2018 г.

Секретарь общего собрания Исупов Е.В. (кв. 10) «18» 12 2018 г.

Счетная комиссия: Исупов А.В. (кв. 10) «18» 12 2018 г.

Исупов Е.В. (кв. 10) «18» 12 2018 г.

Касимов Е.В. (кв. 2) «18» 12 2018 г.

