

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД РЕВДА, ул. Жуковского, д. 5
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу выбора управляющей организации многоквартирного дома

г. Ревда
 « 28 » декабря 2017г.

ул. Жуковского, д. 5

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания г. Ревда, ул. Жуковского, д. 5

Дата проведения общего собрания « 19 » декабря 2017 года

Общее собрание проводится по инициативе

Домашкин Н. П. 6666-8/76 2000 кв. № 14
 и Валуев В. Е. 664E971157 519 кв. № 7д

(собственника(ов) помещения(ий) № 14, № 12 расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

На общем собрании присутствуют собственники*:

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов, кв.м	Подпись
1.	Медведева Ирина Степановна		9	договор № 603 от 17.12.92г	59,2 56,4	[Подпись]
2.	Фролов Виктор Леонидович		8	66:21:0101 043:397 08.02.07.12г	44,7	[Подпись]
3.	Томашева Мария Тавловна		3	66:21:0101 043:392 21.08.15г	45,6	[Подпись]
4.	Еремичева Татьяна Александровна		1	66AB 158308	45,8	[Подпись]
5.	Краснова Юлия Александровна		13	66AB70P 511 22.04.2002	56,4	[Подпись]
6.	Леванов Виктор Валерьевич		15	66AE7144 52	54,9	[Подпись]
7.	Фролов Владимир Сергеевич		7	№ 2349 от 06.10.92г	37,8	[Подпись]
8.	Космина Татьяна Семёновна		6	66:21:0101 043:395 28.08.15г	46,4	[Подпись]

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов, кв.м	Подпись
9	Валуев Владислав Свешневич		12	66АЕ97 1157	55,8	Волв
10	Томашкина Надежда Бендровна		14	66-66-18/076 2006-519 16.01.072	55,5	Томш
11						
12						
13						
14						

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 750,0 кв. м, в том числе 750,0 кв.м площадь жилых помещений, из них: находящихся в частной собственности 750,0 кв.м, в муниципальной собственности 0 кв.м, площадь нежилых помещений - 0 кв.м,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 750,0

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Ревда, ул. Жуковского, д. 5 кв.14

Подведение итогов голосования проводилось с «28» декабря 2017г с 18.00 по «28» декабря 2017 г. до 20.00 по адресу: г.Ревда, ул.Жуковского, д. 5, кв.14

В заочном голосовании приняли участие 10 собственников, обладающих 509,9 количеством голосов (кв.м), что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ул.Жуковского, д. 5,
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Расторжение договора управления с ООО «ЖСК».
4. Выбор управляющей организации многоквартирного дома ул.Жуковского, д. 5».
5. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор уполномоченного лица для взаимодействия с управляющей организацией.
7. Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях.

По вопросу №1 повестки дня

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

председателя собрания

Поташкину Надежду Петровну (кв. 14)

секретаря собрания

Валуева Владислава Евгеньевича (кв.12)

счетную комиссию в составе:

Топчеву Любовь Павловну (кв. 3)

Поташкину Надежду Петровну (кв. 14)

Валуева Владислава Евгеньевича (кв.12)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания

Поташкину Надежду Петровну (кв. 14)

секретаря собрания

Валуева Владислава Евгеньевича (кв.12)

счетную комиссию в составе:

Топчеву Любовь Павловну (кв. 3)

Поташкину Надежду Петровну (кв. 14)

Валуева Владислава Евгеньевича (кв.12)

Результаты голосования:

«ЗА» 509,9 количество голосов (кв.м), что составляет 68,0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня

Утверждение места хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в управляющей организации ООО «Уют», (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул.

Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001

ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в управляющей организации ООО «Уют», (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14

тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург)

Результаты голосования:

«ЗА» 509,9 количество голосов (кв.м), что составляет 68,0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня

Расторжение договора управления с ООО «ЖСК».

РЕШИЛИ:

Расторжение договора управления с ООО «ЖСК».

Результаты голосования:

«ЗА» 509,9 количество голосов (кв.м), что составляет 68,0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №4 повестки дня

Выбрать управляющей организации ООО «Уют»

РЕШИЛИ:

Выбрать управляющей организации ООО «Уют» (адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 194, офис 14 тел. (факс) 83439734782, тел. 83439733213 ИНН 6685092106 КПП 668501001 ОГРН 1156658026030 р/с 40702810416540021664 в Уральском банке ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург)

Результаты голосования:

«ЗА» 509,9 количество голосов (кв.м), что составляет 68,0% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №4 повестки дня

Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом
РЕШИЛИ:

Утвердить проекта договора управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

«ЗА» 509,9 количество голосов (кв.м), что составляет 68,0% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №5 повестки дня:

Выбор уполномоченного лица для взаимодействия с управляющей организацией

РЕШИЛИ:

Выбрать Поташкина А.Ф. уполномоченным лицом для взаимодействия с управляющей организацией

Результаты голосования:

«ЗА» 509,9 количество голосов (кв.м), что составляет 68,0% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу № 6 повестки дня:

Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях.

РЕШИЛИ:

Собственникам информацию необходимо размещать на информационных щитах

Результаты голосования:

«ЗА» 509,9 количество голосов (кв.м), что составляет 68,0% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 1 л.
2. Сообщение о проведении собрания - на 1 л.
3. Реестр вручения сообщений — на 1 л.
6. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования) — на 20 л.

Председатель общего собрания Поташкина А.Ф. (кв. 14) « 28 » 12 20 14 г.

Секретарь общего собрания Валуев В.Е. (кв. 12) « 28 » 12 20 17 г.

Счетная комиссия: Поташкина А.Ф. (кв. 3) « 28 » 12 20 17 г.

Поташкина А.Ф. (кв. 14) « 28 » 12 20 17 г.

Валуев В.Е. (кв. 12) « 28 » 12 20 17 г.